

郟政字〔2019〕39号

郟城县人民政府
关于全县土地资源资产综合开发利用的
批 复

郟城县土地发展集团有限公司：

你单位报送的《关于土地资源资产综合开发利用的请示》
(郟土发报〔2019〕11号)收悉。经研究，现批复如下：

原则同意郟城县土地发展集团有限公司作为土地资源
资产综合开发利用运营主体，承担县级土地储备工作的市场
化运作任务和各级重大交通设施沿线站场和重要区段土地
的预期储备与前期综合开发，实施全县城乡建设用地增减挂
钩和土地开发整理项目，开展土地综合整治、废弃工矿用地
复垦项目的投资和建设，开展土地储备的综合开发利用、地
籍房屋测量和土地房地产评估工作，开发建设多层标准厂房，

利用城乡建设用地等要素开展投融资和资本运作实施乡村振兴工作，实施矿产资源储备、矿山恢复治理、地热勘探开发工作，实施房地产项目开发和康养项目建设。

郟城县土地发展集团有限公司及其控股参股的下属项目公司作为相关业务工作的市场化运作主体，开发产生的耕地占补平衡指标和增减挂钩节余指标归郟城县土地发展集团有限公司所有和经营，按照市场价格在市域内交易，由郟城县自然资源和规划局办理耕地占补平衡指标和增减挂钩节余指标使用手续，所得收益归郟城县土地发展集团有限公司及其控股参股的下属项目公司所有，继续为郟城县经济发展提供资金和用地指标保障。

特此批复。

郟城县人民政府

2019年11月29日

郟城县人民政府办公室

2019年11月29日印发
